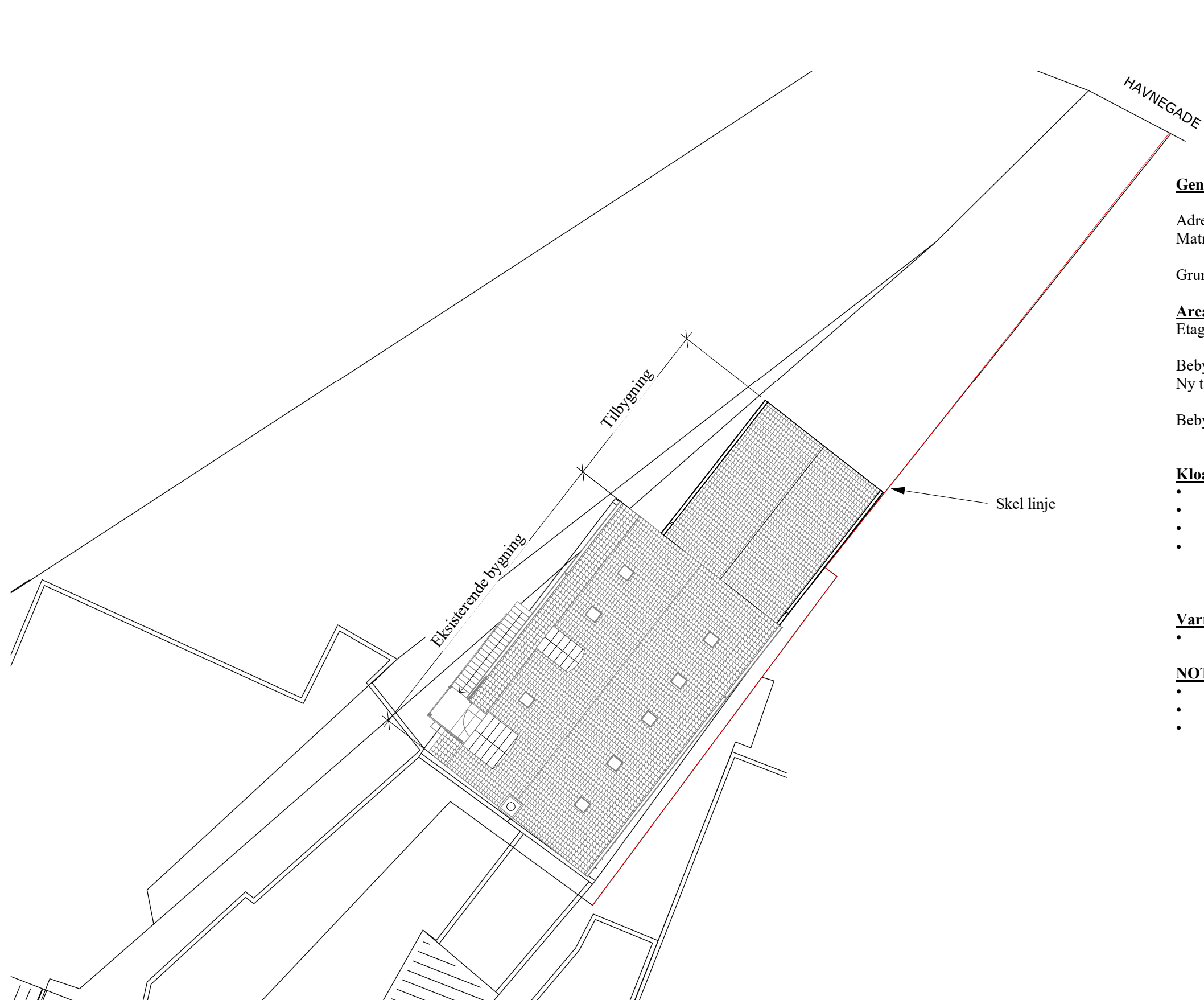




Generelt

Adresse: Havnegade 13, 5500 Middelfart
Matrikel nr.: 19a

Grund areal: 618 m²

Arealopgørelse:

Etageareal: 281 m²

Bebyggetareal: 151 m²

Ny tilbygning: 49,74 m²

Bebyggelsesprocent: $200,74 \text{ m}^2 \times 100 / 618 \text{ m}^2 = 32,49 \%$

Kloak:

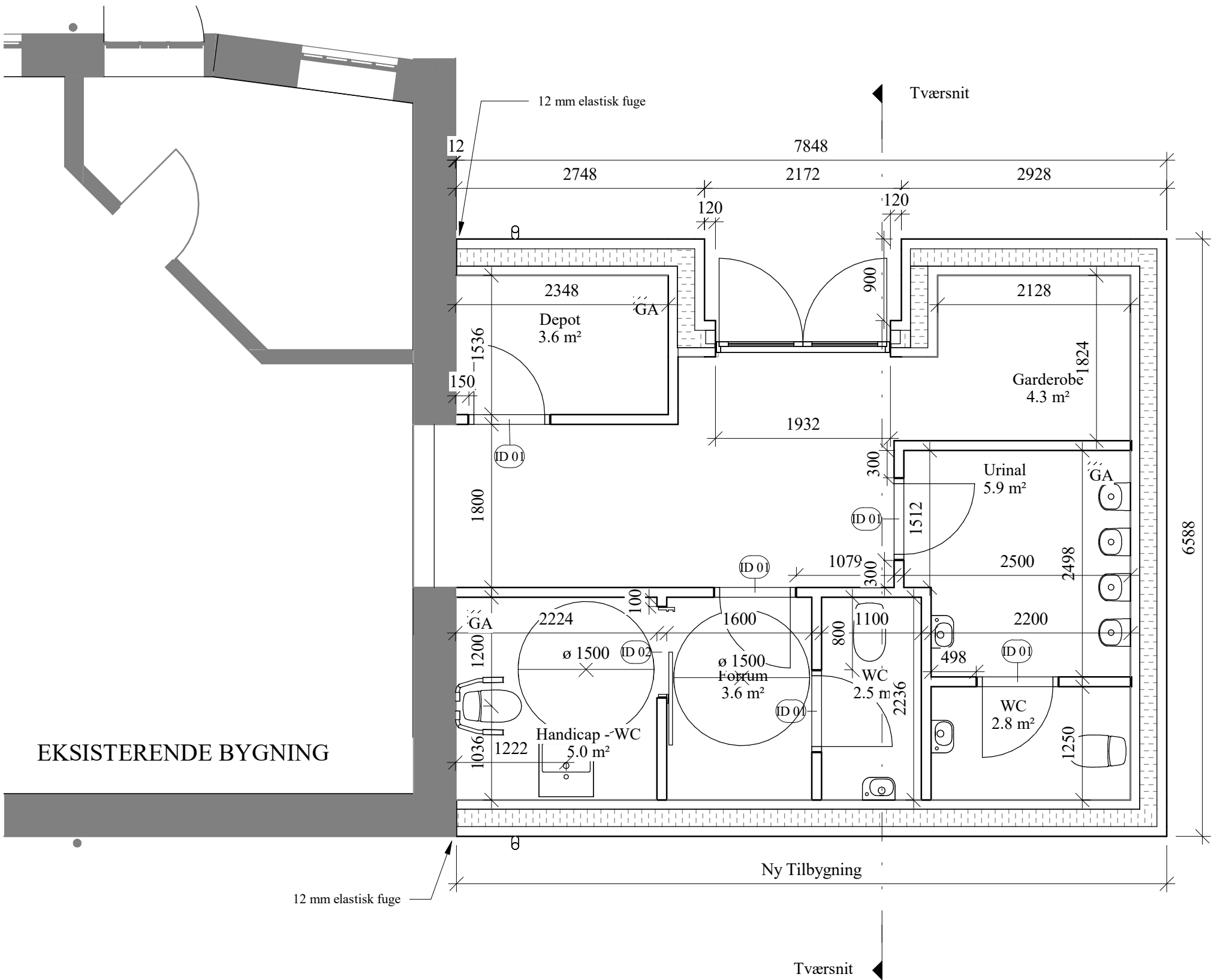
- Spildevand tilsluttes spildevandsledning.
- Regnvand/dræn tilsluttes til regnvandsledning.
- Udføres af autoriseret kloakmester.
- Endelig kloak tegninger udføres af autoriseret kloakmester .
og indsendes til færdigmelding af projektet.

Varmeforsyning:

- Fjernvarme / blokvarme.

NOTE

- Alle koter er faktiske DVR90 i meter.
- Alle koter angivet er eksisterende på grunden.
- Kort materiale af hentet fra Middelfart kommune og geodatastyrelsen.



KONSTRUKTIONS BESKRIVELSE

- Ydervægge: 400 mm - 0,143 W/m²k**
- 108 mm teglsten
 - 190 mm kl. 37 isolering
 - 100 mm porebeton
- Ydervægge komplementeringe:**
- Ydervæggen filtses i hvid, som eksisterende bygning

- Indervægge:**
- 100 mm porebeton

- Indervægge komplementeringe:**
- Indvendige overflade fuld spartles, og males.
 - Vådrum, vådrumbehandles samt fuldspartles.

- Døre:**
- ID 01 - 9M Vådumsdør min. 0,77 fri bredde
 - ID 02 - 10M Vådums skydedør min. 0,77 fri bredde
 - Yderdøren genavendes fra eksisterende bygning efter istandsættelse

GA - Gulvafløb

- NOTE (ALLE):**
- * Alle bygningskonstruktioner mod undergrunden udføres lufttætte til sikring mod radon jf. BR18 Forureninger § 329 - § 333
 - * Gulve og vægge i baderum udføres som angivet i BRI8 Fugt og vådrum § 334 - § 339 & SBI anvisning 252 - Vådrum.
 - * Alle døre- og vinduesmål skal kontrolleres af leverandør/entreprenør, og monteres efter leverandørens anvisninger.
 - * Alt EL-arbejde udføres af autoriseret el-installatør iht. gældende regler og normer.
 - * Alt VVS -arbejde udføres af autoriseret VVS-installatør iht. gældende regler og normer.
 - * Alt KLOAK-arbejde udføres af autoriseret Kloak-installatør iht. gældende regler og normer.
 - * El-plan udføres i samarbejde mellem el-installatør og bygherre.
 - * Alle materialer skal opføres/monteres iht. leverandørensproducentens anvisninger.
 - * Beregning for statik/forakning/bjælker/søjler/fundament jf. Ingeniørberegninger.
 - * Brandforhold jf. brandprojekt.
 - * Energiramme og varmetabsrammer iht. ingeniørprojekt.
 - * Alt arbejde skal udføres iht. gældende regler og normer.
 - * Der skal altid tages kontrolmål på stedet forinden arbejdet påbegyndes. entreprenørens egen ansvar.
 - * Alle mål er i mm.

Ydre fremtoning

Tagmateriale:

Ydervægsmateriale:

Vinduermateriale:

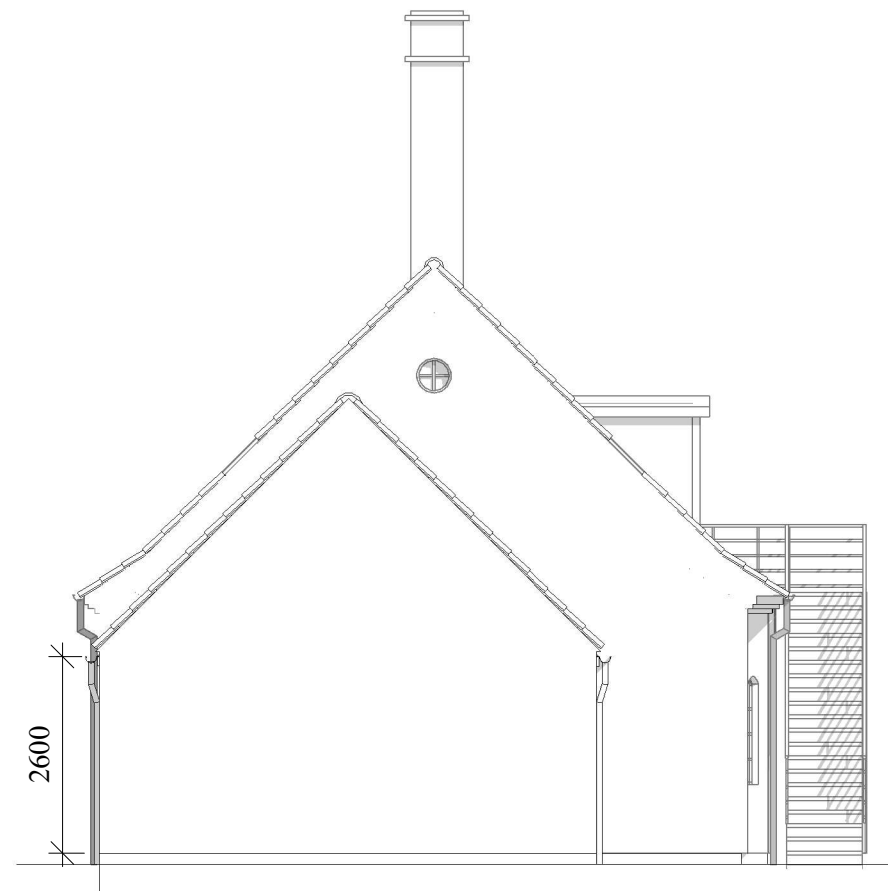
Tagrende/nedløb:

Røde vingetegl

Tegl ydervæg, derefter oppudset i
hvid i RAL 9016

Træ som eksisterende

Galv. stål som eksisterende



Nord 1 : 100

OK Eksisterende tagryg - 7714

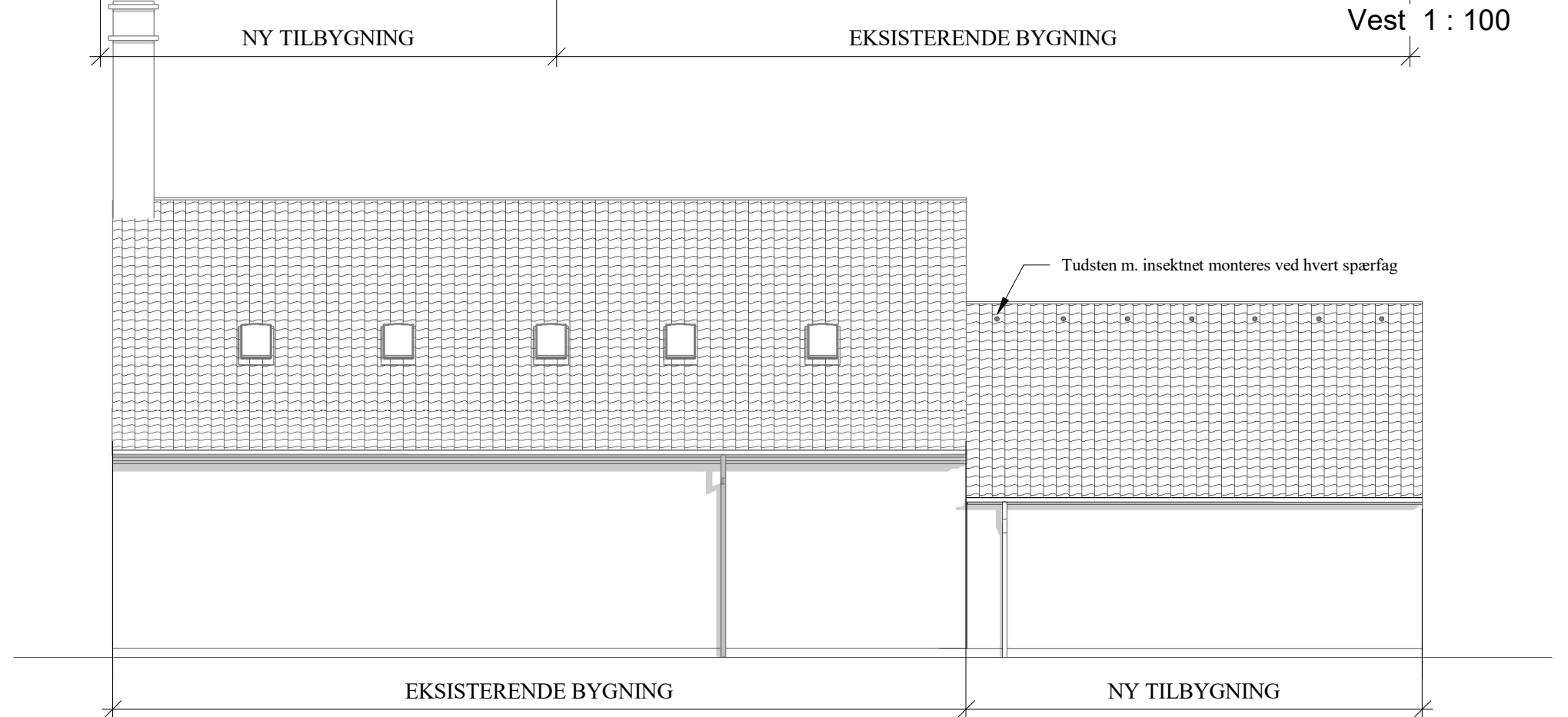
OK Tilbygning tagryg - 5924



Vest 1 : 100

NY TILBYGNING

EKSISTERENDE BYGNING



EKSISTERENDE BYGNING

NY TILBYGNING

Øst 1 : 100

Tudsten m. insektnet monteres ved hvert spærfag

