

Tegningsliste - Projektforslag					
Tegnings nr.	Emne	Målestok	Dato	Tegn	KS

01.0 - Hovedplaner

7SEMP_F2_H1_N00	Situationsplan	1:1000	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H1_N01	Stueetage	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H1_N02	1. Etage	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H1_N03	2. Etage	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H1_N04	Tagplan	1:100	23-05-2024	JKP	JKP

01.02 - Arealplaner

7SEMP_F2_H1_N05	Arealoversigt	1:200	23-05-2024	JKP	JKP
-----------------	---------------	-------	------------	-----	-----

01.3 - Føringsveje

7SEMP_F2_H1_N06	Stueetage - Teknisk installation - Afløb	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H1_N07	1. Etage - Teknisk installation - Afløb	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H1_N08	2. Etage - Teknisk installation - Afløb	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H1_N09	Stueetage - Tekniske installation - Ventilation	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H1_N10	1. Etage - Tekniske installation - Ventilation	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H1_N11	2. Etage - Tekniske installation - Ventilation	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H1_N12	Tekniske installation - Ventilation plads krav	1:100	23-05-2024	JKP	JKP

02.01 - Hovedfacader

7SEMP_F2_H2_N13	Øst og Syd	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H2_N14	Nord og Vest	1:100	23-05-2024	JKP	JKP

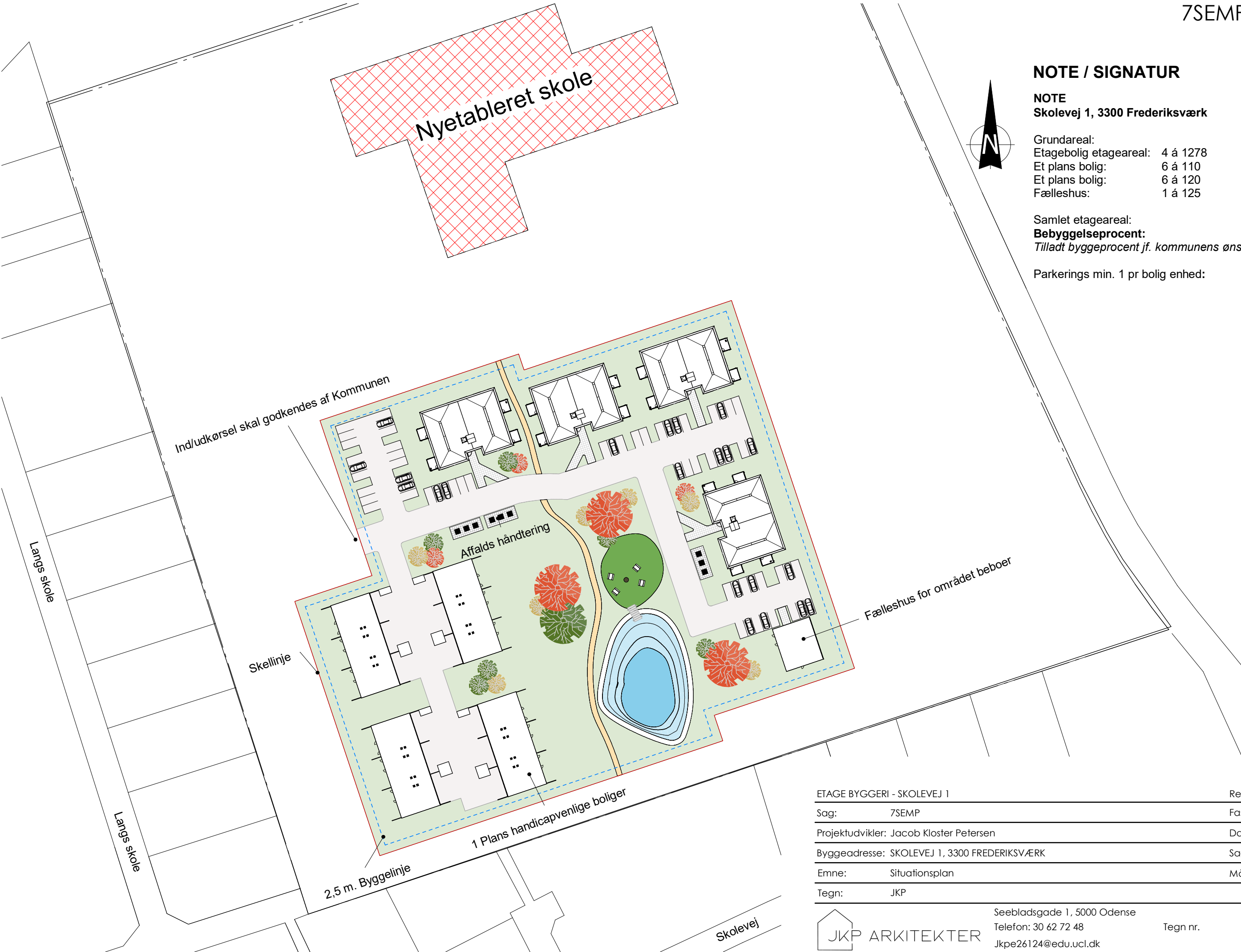
03.1 - Hovedsnit

7SEMP_F2_H3_N15	Længdesnit	1:100	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H3_N16	Tværsnit	1:100	23-05-2024	JKP	JKP

07.00 - Beliggenhedsplan

7SEMP_F2_H7_N17	Beliggenhedsplan - Visualisering	1:500	23-05-2024	JKP	JKP
7SEMP_F2_H7_N18	3D - Visualisering	1:200	23-05-2024	JKP	JKP

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1		Revisions dato:	
Sag:	7SEMP	Fase:	Myndighed
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Dato:	16-04-2024
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Sags nr.:	7SEMP
Emne:	Tegningsliste	Målestok:	
Tegn:	JKP		
JKP ARKITEKTER		Seebadsgade 1, 5000 Odense Telefon: 30 62 72 48 Jkpe26124@edu.ucl.dk	Tegn nr. 7SEMP_F2_H6_N0



NOTE / SIGNATUR

NOTE
Skolevej 1, 3300 Frederiksværk

Grundareal:	18000 m ²
Etagebolig etageareal:	4 á 1278 5112 m ²
Et plans bolig:	6 á 110 660 m ²
Et plans bolig:	6 á 120 720 m ²
Fælleshus:	1 á 125 125 m ²

Samlet etageareal:	6617
Bebyggelseprocent:	37,5 %
Tilladt byggeprocent jf. kommunens ønske:	40 %

Parkerings min. 1 pr bolig enhed:	61 stk.
-----------------------------------	---------

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1		Revisions dato:	
Sag:	7SEMP	Fase:	Myndighed
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Dato:	16-04-2024
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Sags nr.:	7SEMP
Emne:	Situationsplan	Målestok:	As indicated
Tegn:	JKP		



NOTE / SIGNATUR

NOTE
Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

SIGNATURER

- TK: Teknisk installationer
KS: Kølefryste skab
VM: Vaskemaskine + Tørretumbler
OPV: Opvaskemaskine
- Sokkelrende
— Rist, til niveaufriadgang

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

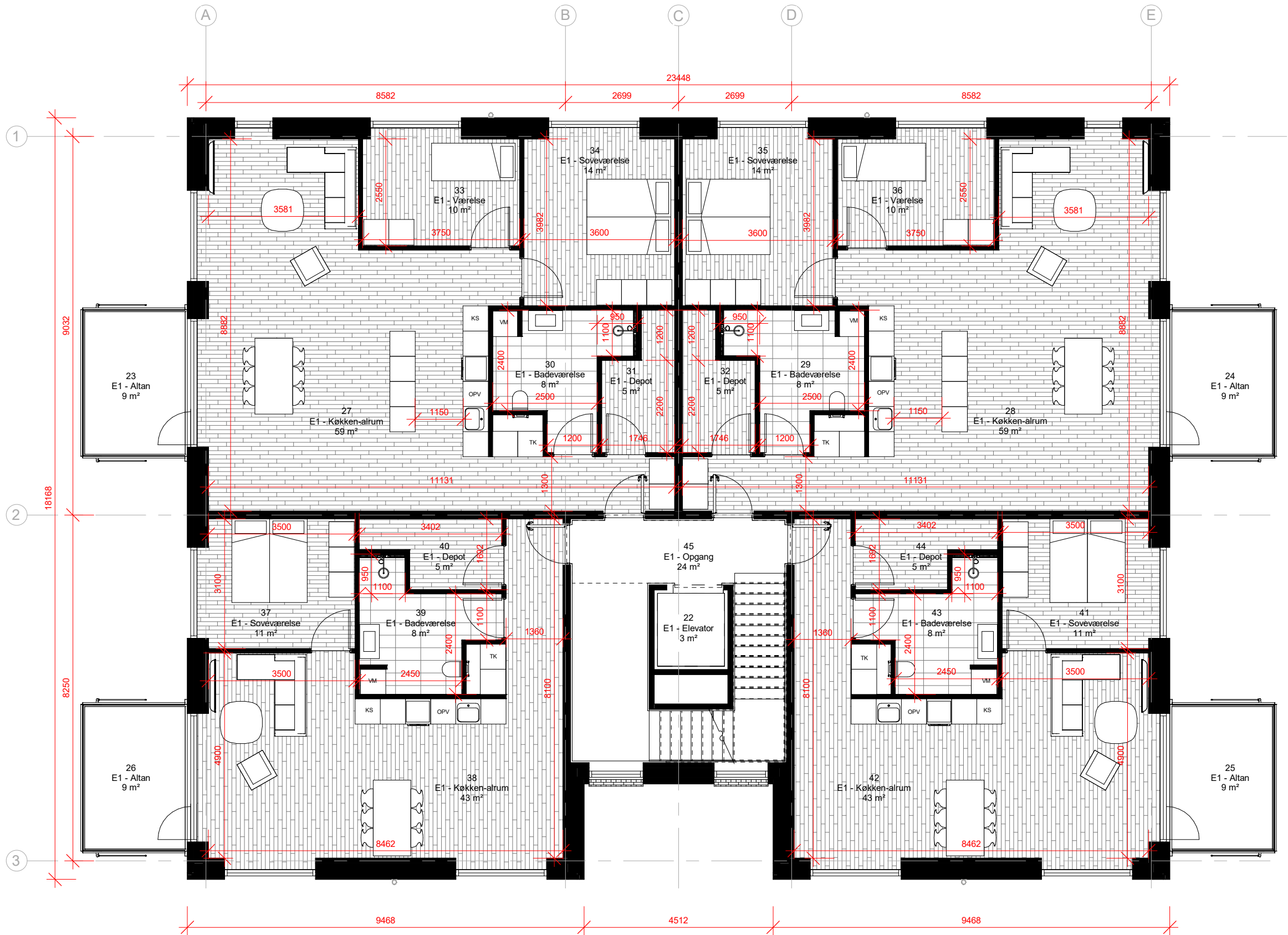
Sag:	7SEMP	Revisions dato:	
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Fase:	Myndighed
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Dato:	16-04-2024
Emne:	Stueetage	Sags nr.:	7SEMP
Tegn:	JKP	Målestok:	1 : 100



Seebadsgade 1, 5000 Odense
Telefon: 30 62 72 48
Jkpe26124@edu.ucl.dk

Tegn nr.

7SEMP_F2_H1_N01



NOTE / SIGNATUR

NOTE
Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

SIGNATURER

TK:
KS:
VM:
OPV:

Teknisk installationer
Kølefryse skab
Vaskemaskine + Tørretumbler
Opvaskemaskine

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

Sag: 7SEMP
Projektudvikler: Jacob Kloster Petersen
Byggeadresse: SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK
Emne: 1. Etage
Tegn: JKP

Revisions dato:

Fase: Myndighed
Dato: 16-04-2024
Sags nr.: 7SEMP
Målestok: 1 : 100



NOTE / SIGNATUR

NOTE
Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

SIGNATURER

TK:
KS:
VM:
OPV:

Teknisk installationer
Kølefryse skab
Vaskemaskine + Tørretumbler
Opvaskemaskine

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

Sag: 7SEMP
Projektudvikler: Jacob Kloster Petersen
Byggeadresse: SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK
Emne: 2. Etage
Tegn: JKP

Revisions dato:

Fase: Myndighed
Dato: 16-04-2024
Sags nr.: 7SEMP
Målestok: 1 : 100



Seebadsgade 1, 5000 Odense
Telefon: 30 62 72 48
Jkpe26124@edu.ucl.dk

Tegn nr.

7SEMP_F2_H1_N03



Arealoppgørelse:

Boligtyper:

Type A: - Stueetage:	79 m²
Type A: - Resterende etager:	88 m²
Type B: - Stueetage:	111 m²
Type B: - Resterende etager:	120 m²
Fællesareal:	35 m²

Samlet bygnings etagereal	
Type A: - Stueetage:	79 x 2 = 158 m²
Type A: resterende etager:	88 x 4 = 352 m²
Type B: - Stueetage:	111 x 2 = 222 m²
Type B: - Resterende etager:	120 x 6 = 720 m²
Fællesareal:	35 x 3 = 105 m²

Samlet areal: 1556 m²

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

Revisions dato:

Sag:	7SEMP	Fase:	Myndighed
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Dato:	16-04-2024
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Sags nr.:	7SEMP
Emne:	Arealoversigt	Målestok:	1 : 200
Tegn:	JKP		



Seebadsgade 1, 5000 Odense
Telefon: 30 62 72 48
Jkpe26124@edu.ucl.dk

Tegn nr.

7SEMP_F2_H1_N05

NOTE / SIGNATUR

NOTE

Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

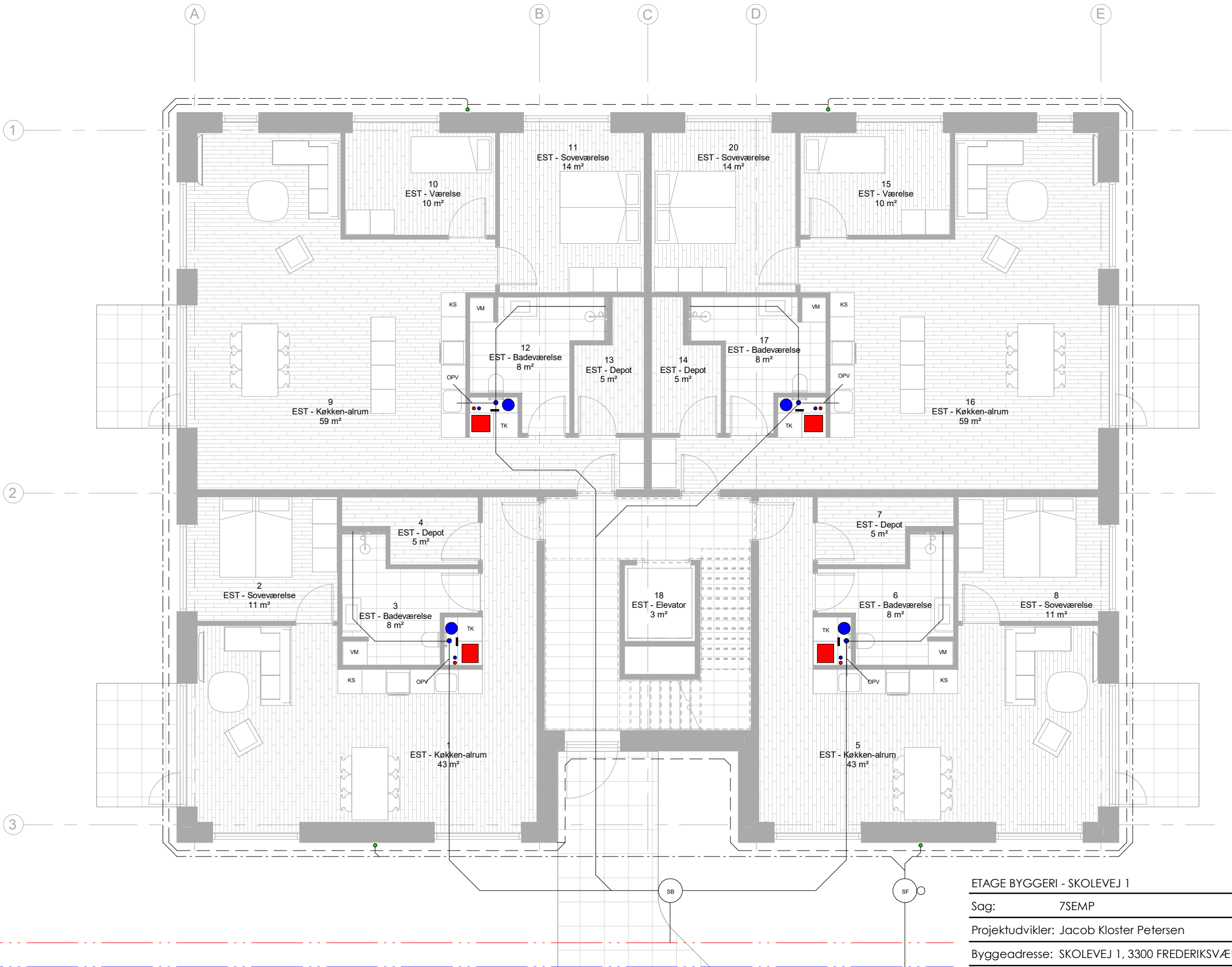
- TK: Teknisk installationer
KS: Kølefryse skab
VM: Vaskemaskine + Tørretumbler
OPV: Opvaskemaskine

Ledninger i terræn udføres min. Ø110 PVC
Sandfangsbrønde udføres min. Ø200
Samlebrønde udføres min. Ø200

SIGNATURER

- Afløb. Spildevand 12%
Afløb. Regnvand 10%
Drænledning Ø70 5%
Hovedledning Regnvand
Hovedledning Spildevand

- SB - Samlebrønd
SF - Sandfangsbrønd
Hovedkanal ud
Fjernvarmeveksler
Faldstamme
EI kabelbakke
Varmvand
Koldvand
Tagrende



ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

Sag:	7SEMP	Revisions dato:	
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Fase:	Myndighed
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Dato:	16-04-2024
Emne:	Stueetage - Teknisk installation - Afløb	Sags nr.:	7SEMP
Tegn:	JKP	Målestok:	1 : 100



Seebadsgade 1, 5000 Odense
Telefon: 30 62 72 48
Jkpe26124@edu.ucl.dk

Tegn nr.

7SEMP_F2_H1_N06



NOTE / SIGNATUR

NOTE

Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

TK: Teknisk installationer
KS: Kølefryste skab
VM: Vaskemaskine + Tørretumbler
OPV: Opvaskemaskine

SIGNATURER

Afløb. Spildevand 12‰

- Hovedkanal ud
- Fjernvarmeveksler
- Faldstamme
- El kabelbakke
- Varmvand
- Koldvand
- Tagrende

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

Sag:	7SEMP	Revisions dato:	
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Fase:	Myndighed
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Dato:	16-04-2024
Emne:	1. Etage - Teknisk installation - Afløb	Sags nr.:	7SEMP
Tegn:	JKP	Målestok:	1 : 100



NOTE / SIGNATUR

NOTE

Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

TK: Teknisk installationer
KS: Kølefryse skab
VM: Vaskemaskine + Tørretumbler
OPV: Opvaskemaskine

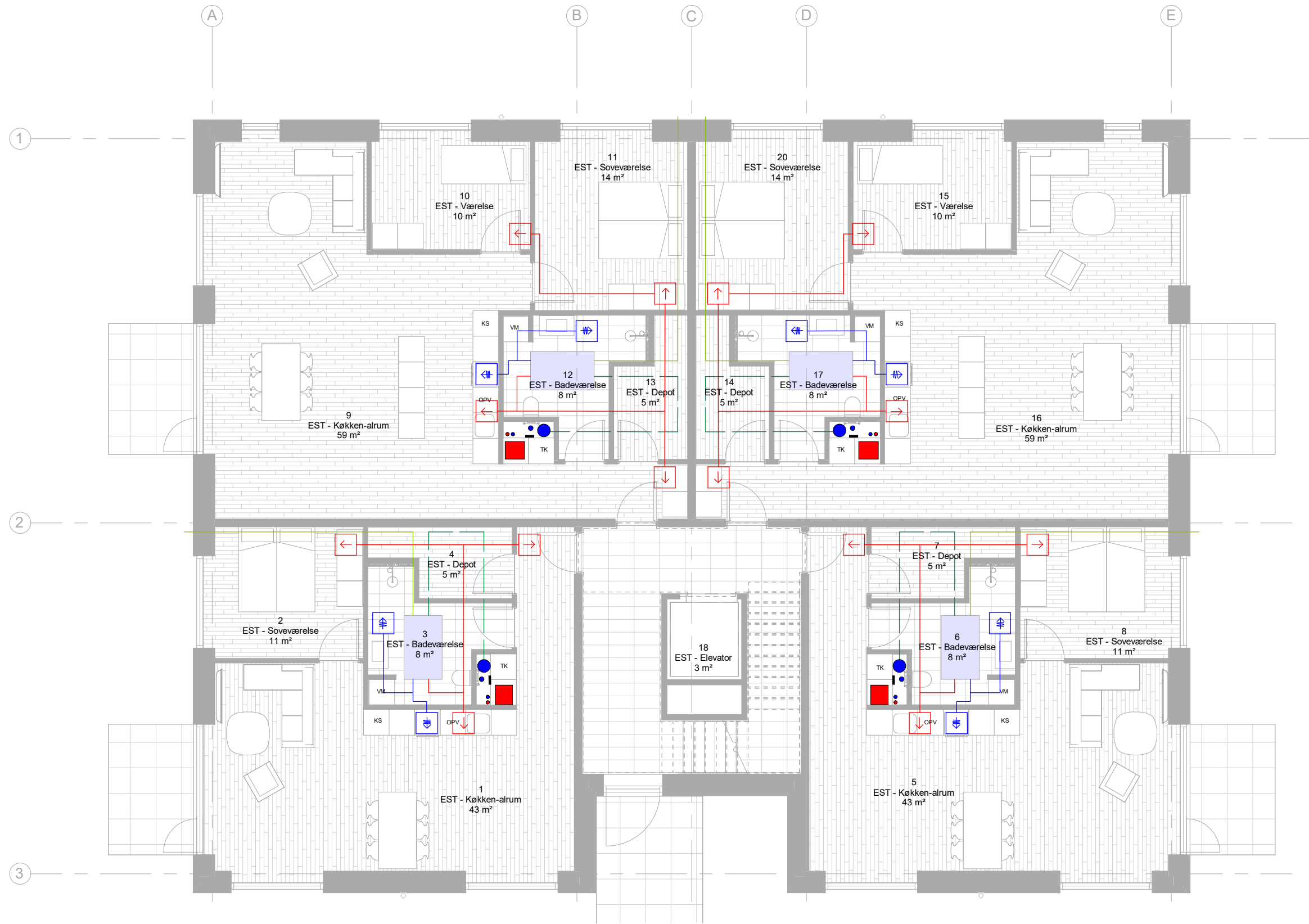
SIGNATURER

Afløb. Spildevand 12‰

- Hovedkanal ud
- Fjernvarmeveksler
- Faldstamme
- I El kabelbakke
- Varmvand
- Koldvand
- Tagrende

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

Sag:	7SEMP	Revisions dato:	
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Fase:	Myndighed
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Dato:	16-04-2024
Emne:	2. Etage - Teknisk installation - Afløb	Sags nr.:	7SEMP
Tegn:	JKP	Målestok:	1 : 100



NOTE / SIGNATUR

NOTE
Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

Der udføres nedhængtloft i hhv:
Badeværelse og Depot.

TK: Teknisk installationer
KS: Kølefryste skab
VM: Vaskemaskine + Tørretumbler
OPV: Opvaskemaskine

SIGNATURER

- Indtag
- Afkast
- Ventilation ind
- Ventilation ud
- Indblæsning
- Udsugning
- Hovedkanal ud
- Dencentralt ventilations aggregat
- Fjernvarmeveksler
- Faldstamme
- El kabelbakke
- Varmvand
- Koldvand

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

Sag:	7SEMP	Revisions dato:	
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Fase:	Myndighed
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Dato:	16-04-2024
Emne:	Stueetage - Tekniske installation - Ventilation	Sags nr.:	7SEMP
Tegn:	JKP	Målestok:	1 : 100



Seebadsgade 1, 5000 Odense
Telefon: 30 62 72 48
Jkpe26124@edu.ucl.dk

Tegn nr.

7SEMP_F2_H1_N09



NOTE / SIGNATUR

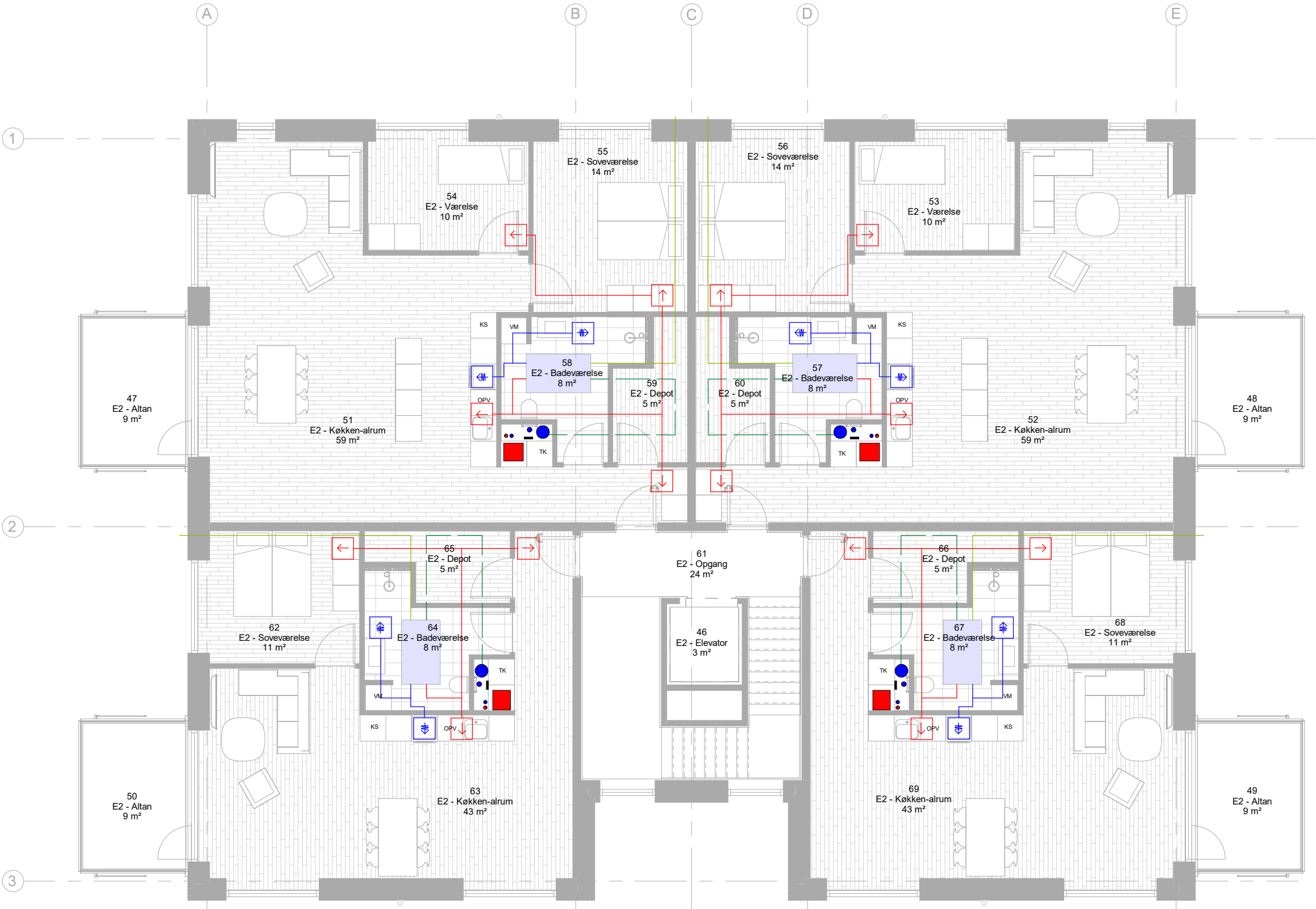
NOTE
Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

Der udføres nedhængtloft i hhv:
Badeværelse og Depot.

TK: Teknisk installationer
KS: Kølefyse skab
VM: Vaskemaskine + Tørretumbler
OPV: Opvaskemaskine

- SIGNATURER**
- Indtag
 - Afkast
 - Ventilation ind
 - Ventilation ud
 - Indblæsning
 - Udsugning
 - Hovedkanal ud
 - Dencentralt ventilations aggregat
 - Fjernvarmeveksler
 - Faldstamme
 - EI kabelbakke
 - Varmvand
 - Koldvand

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1		Revisions dato:	
Sag:	7SEMP	Fase:	Myndighed
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Dato:	16-04-2024
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Sags nr.:	7SEMP
Emne:	1. Etage - Tekniske installation - Ventilation	Målestok:	1 : 100
Tegn:	JKP		



NOTE / SIGNATUR

NOTE
Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

Der udføres nedhængtloft i hhv:
Badeværelse og Depot.

TK: Teknisk installationer
KS: Kølefryse skab
VM: Vaskemaskine + Tørretumbler
OPV: Opvaskemaskine

SIGNATURER

- Indtag
- Afkast
- Ventilation ind
- Ventilation ud
- Indblæsning
- Udsugning
- Hovedkanal ud
- Dencentralt ventilations aggregat
- Fjernvarmeveksler
- Faldstamme
- El kabelbakke
- Varmvand
- Koldvand

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

Revisions dato:

Sag: 7SEMP

Fase: Myndighed

Projektudvikler: Jacob Kloster Petersen

Dato: 16-04-2024

Byggeadresse: SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK

Sags nr.: 7SEMP

Emne: 2. Etage - Tekniske installation - Ventilation

Målestok: 1 : 100

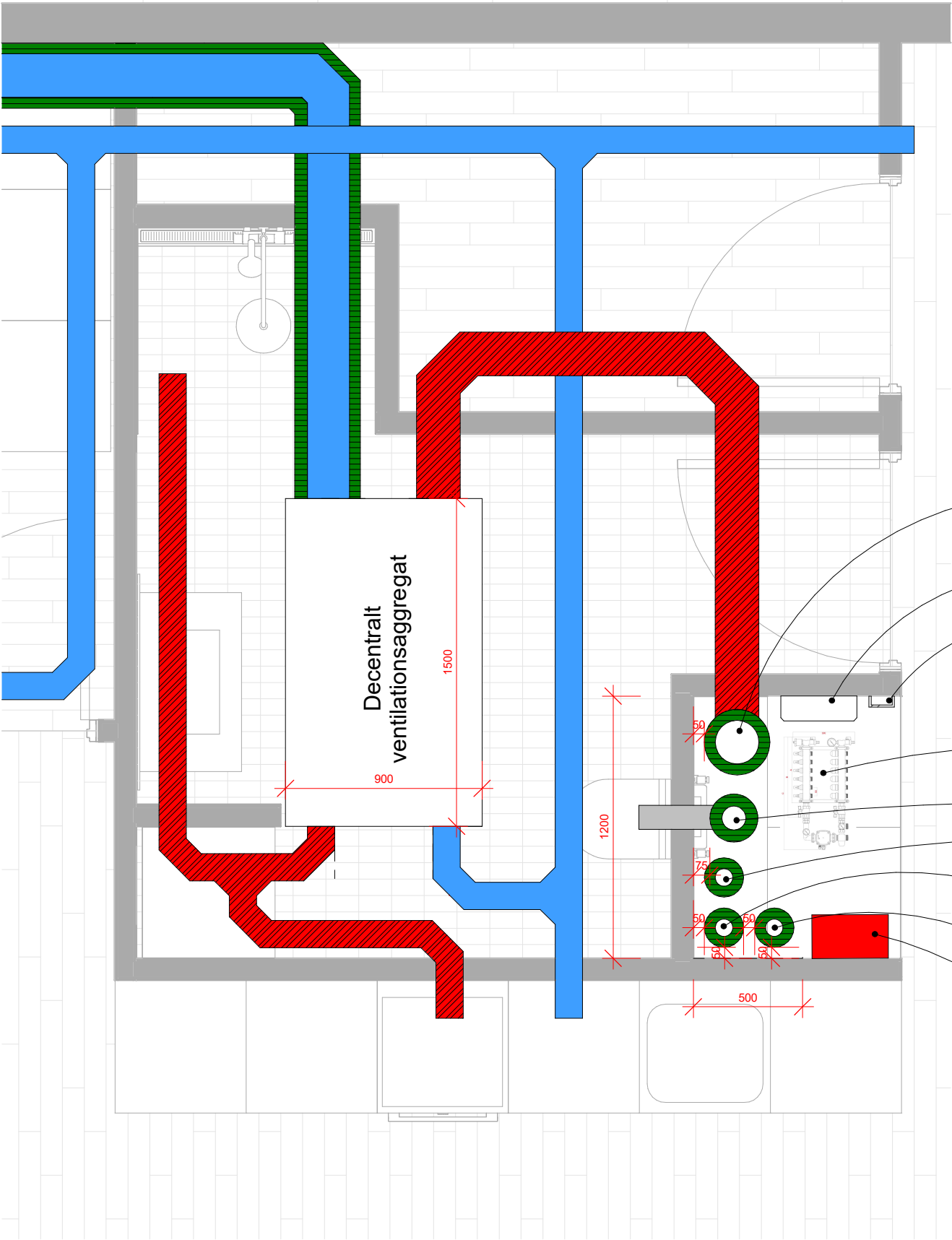
Tegn: JKP



Seebadsgade 1, 5000 Odense
Telefon: 30 62 72 48
Jkpe26124@edu.ucl.dk

Tegn nr.

7SEMP_F2_H1_N11



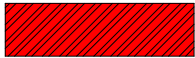
NOTE / SIGNATUR

NOTE

Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

Der udføres nedhængtloft i hhv:
Badeværelse og Depot på 500 mm.

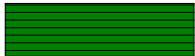
SIGNATURER



Udsug dimensioneret hhv. 200 mm. til afkast
og 125 mm. til fordelings rør



Indblæs dimensioneret hhv. 200 mm. til afkast
og 125 mm. til fordelings rør



Rør isolering anvendes på kolderør for mindske
kondes min. 50 mm.



Afløb fra badeværelse

Ventilations afkast Ø200 m. 50 mm
isolering.

Eltavle B 350 mm. H450 mm. D150 mm.

Kabelstige B 150 mm. D75 mm.

Manifold: Kold og varm brugsvand.
Manifold: Gulvvarmeshunt

Faldstamme Ø110 m. 50 mm. isolering

Brugsvand Ø80 med 50 mm.
isolering

Fjernvarme Ø80 med 50 mm.
isolering

Fjernvarme Retur Ø80 med 50 mm.
isolering

Varmeveksler B350 mm. H450 mm. D
200 mm.

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

Revisions dato:

Sag: 7SEMP

Fase: Myndighed

Projektudvikler: Jacob Kloster Petersen

Dato: 16-04-2024

Byggeadresse: SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK

Sags nr.: 7SEMP

Emne: Tekniske installation - Ventilation plads krav

Målestok: As indicated

Tegn: JKP



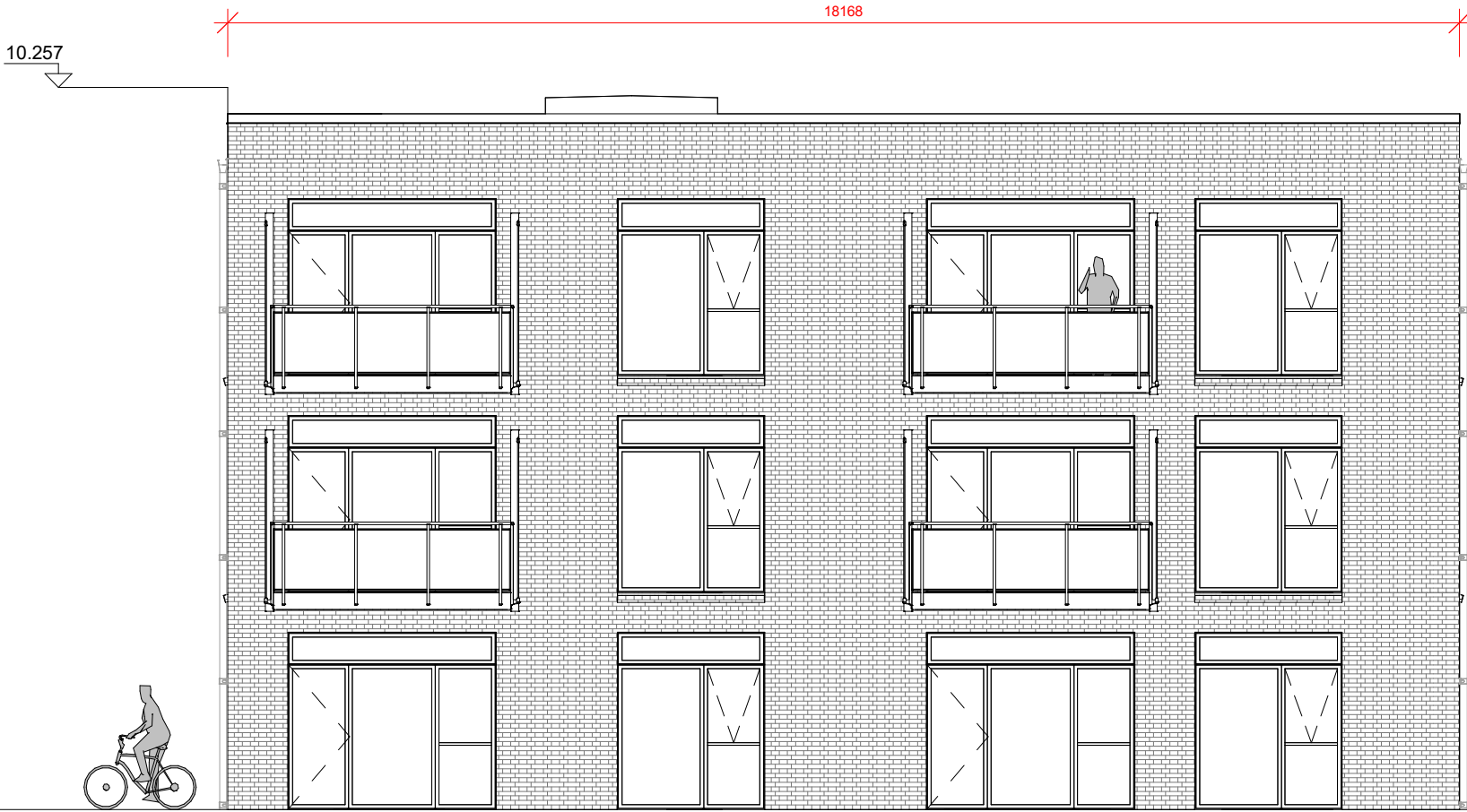
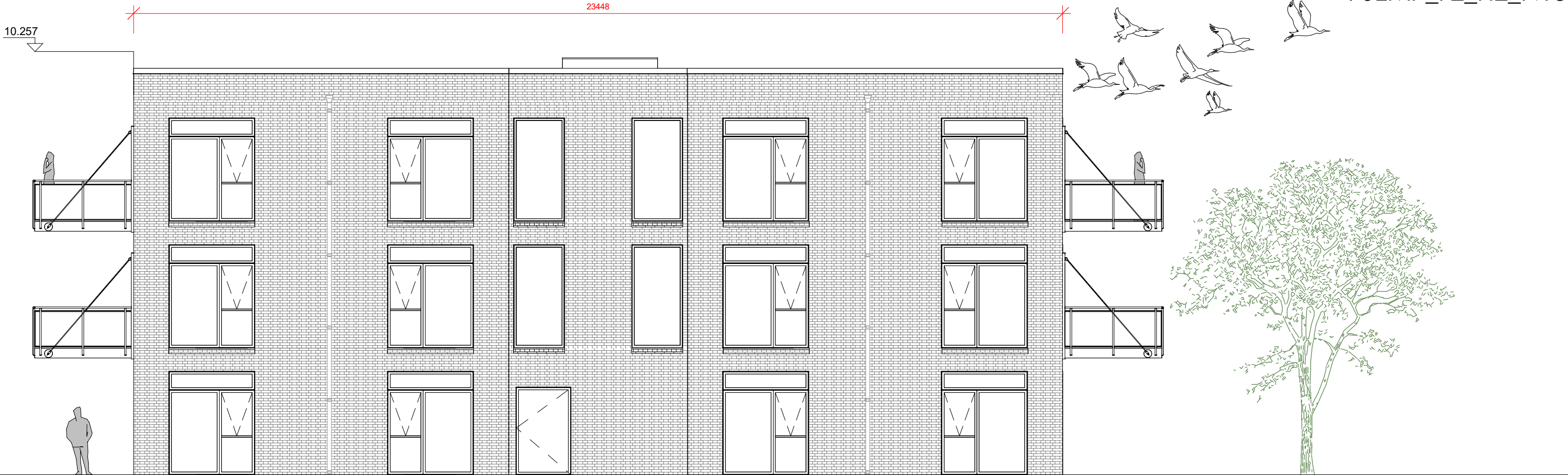
Seebadsgade 1, 5000 Odense

Telefon: 30 62 72 48

Jkpe26124@edu.ucl.dk

Tegn nr.

7SEMP_F2_H1_N12



ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

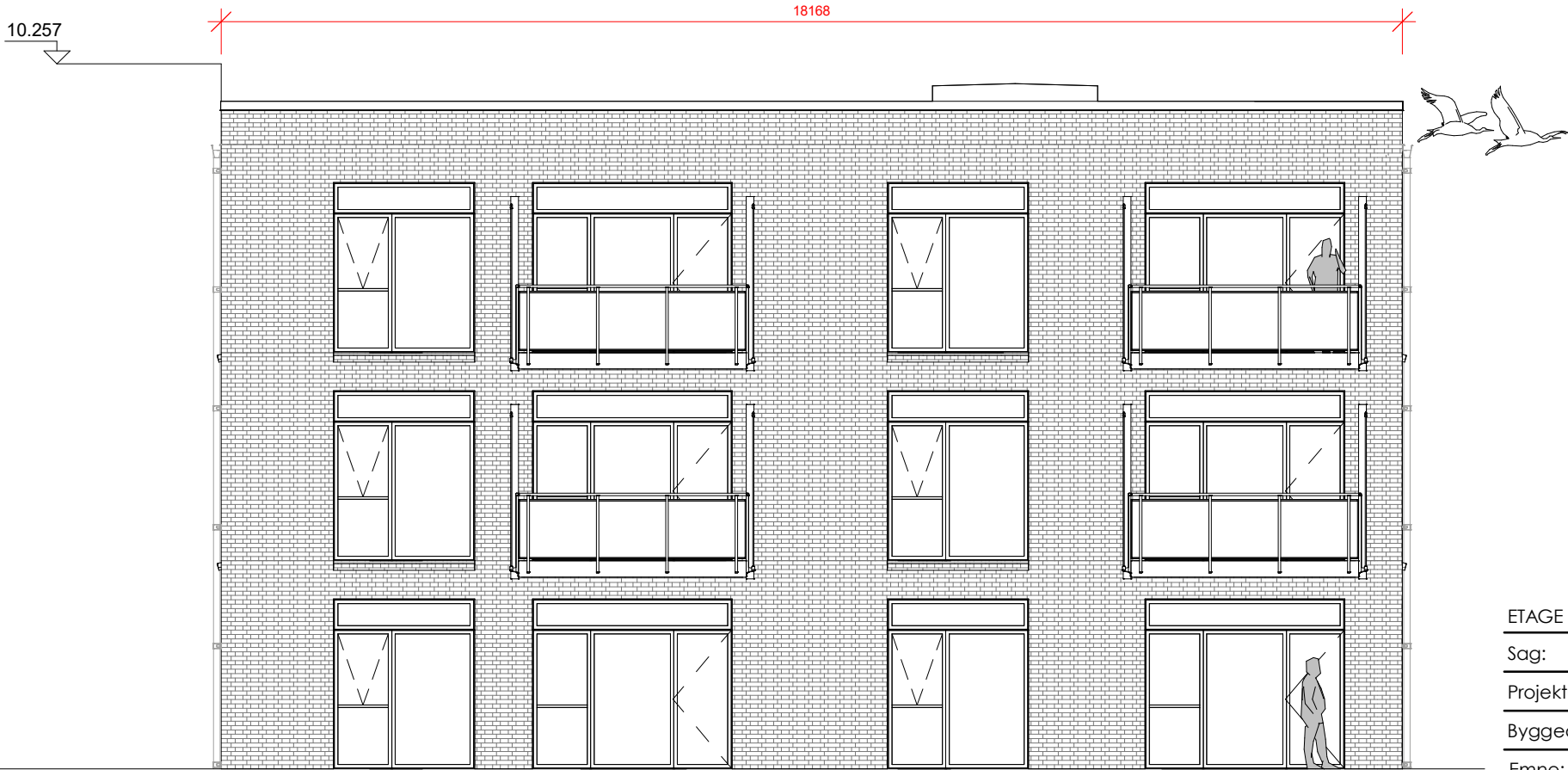
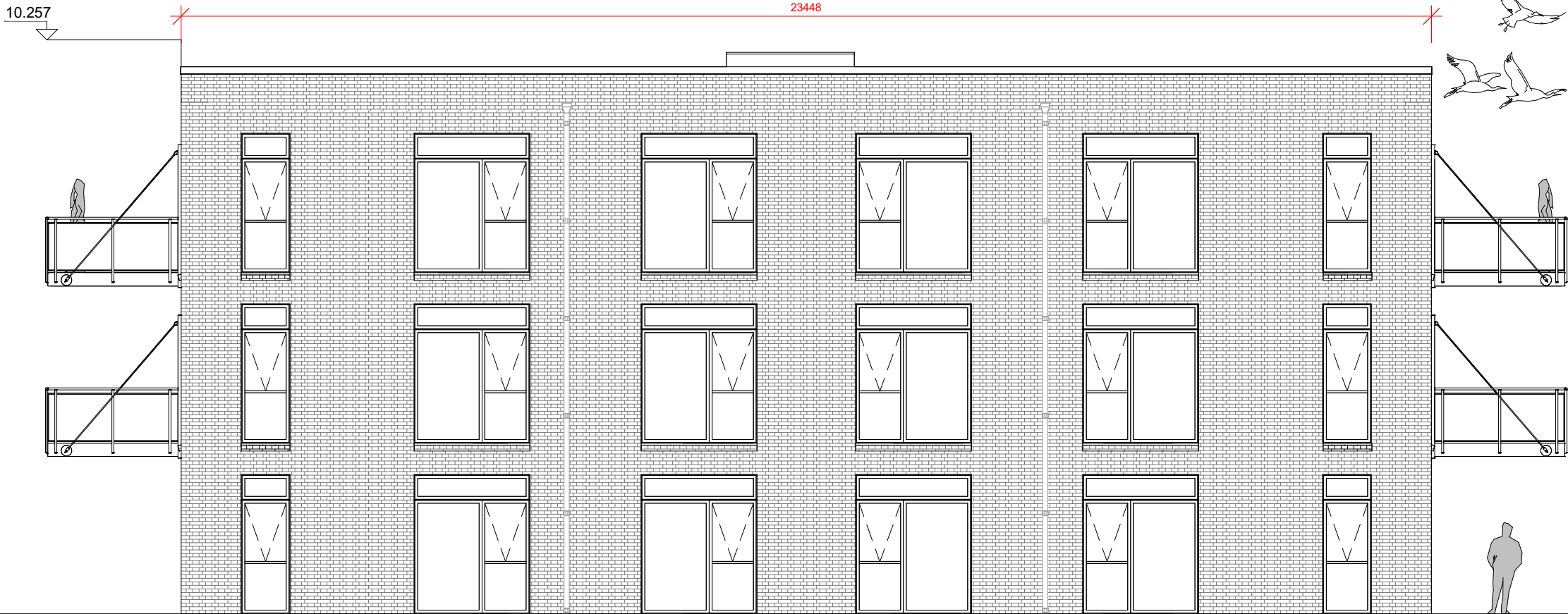
Sag:	7SEMP	Revisions dato:	
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Fase:	Myndighed
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Dato:	16-04-2024
Emne:	Øst og Syd	Sags nr.:	7SEMP
Tegn:	JKP	Målestok:	1 : 100



Seebadsgade 1, 5000 Odense
Telefon: 30 62 72 48
Jkpe26124@edu.ucl.dk

Tegn nr.

7SEMP_F2_H2_N13



ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

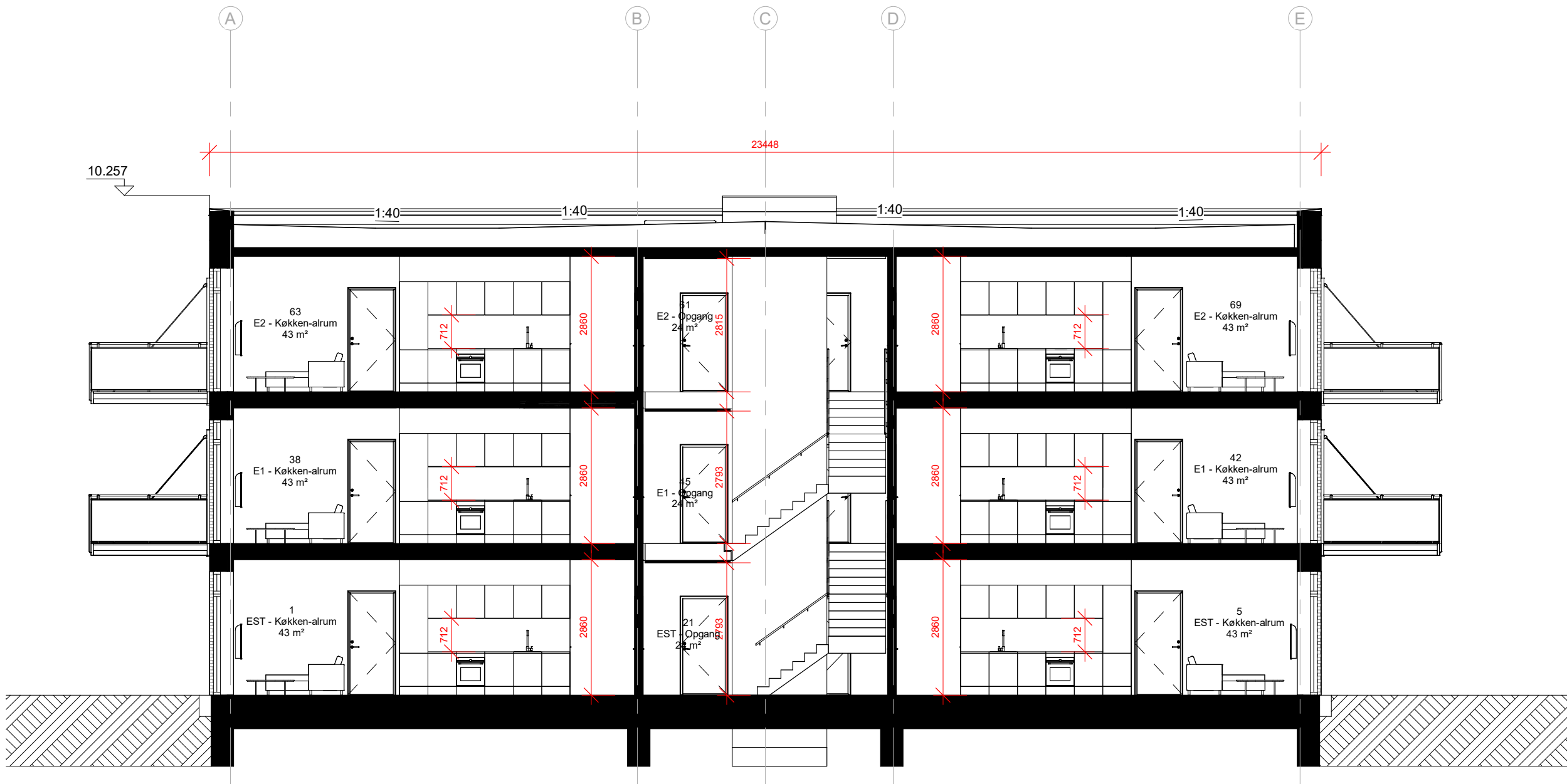
Sag:	7SEMP	Revisions dato:	
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Fase:	Myndighed
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Dato:	16-04-2024
Emne:	Nord og Vest	Sags nr.:	7SEMP
Tegn:	JKP	Målestok:	1 : 100



Seebadsgade 1, 5000 Odense
Telefon: 30 62 72 48
Jkpe26124@edu.ucl.dk

Tegn nr.

7SEMP_F2_H2_N14



NOTE / SIGNATUR

Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1

Revisions dato:

Sag: 7SEMP

Fase: Myndighed

Projektudvikler: Jacob Kloster Petersen

Dato: 16-04-2024

Byggeadresse: SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK

Sags nr.: 7SEMP

Emne: Længdesnit

Målestok: 1 : 100

Tegn: JKP



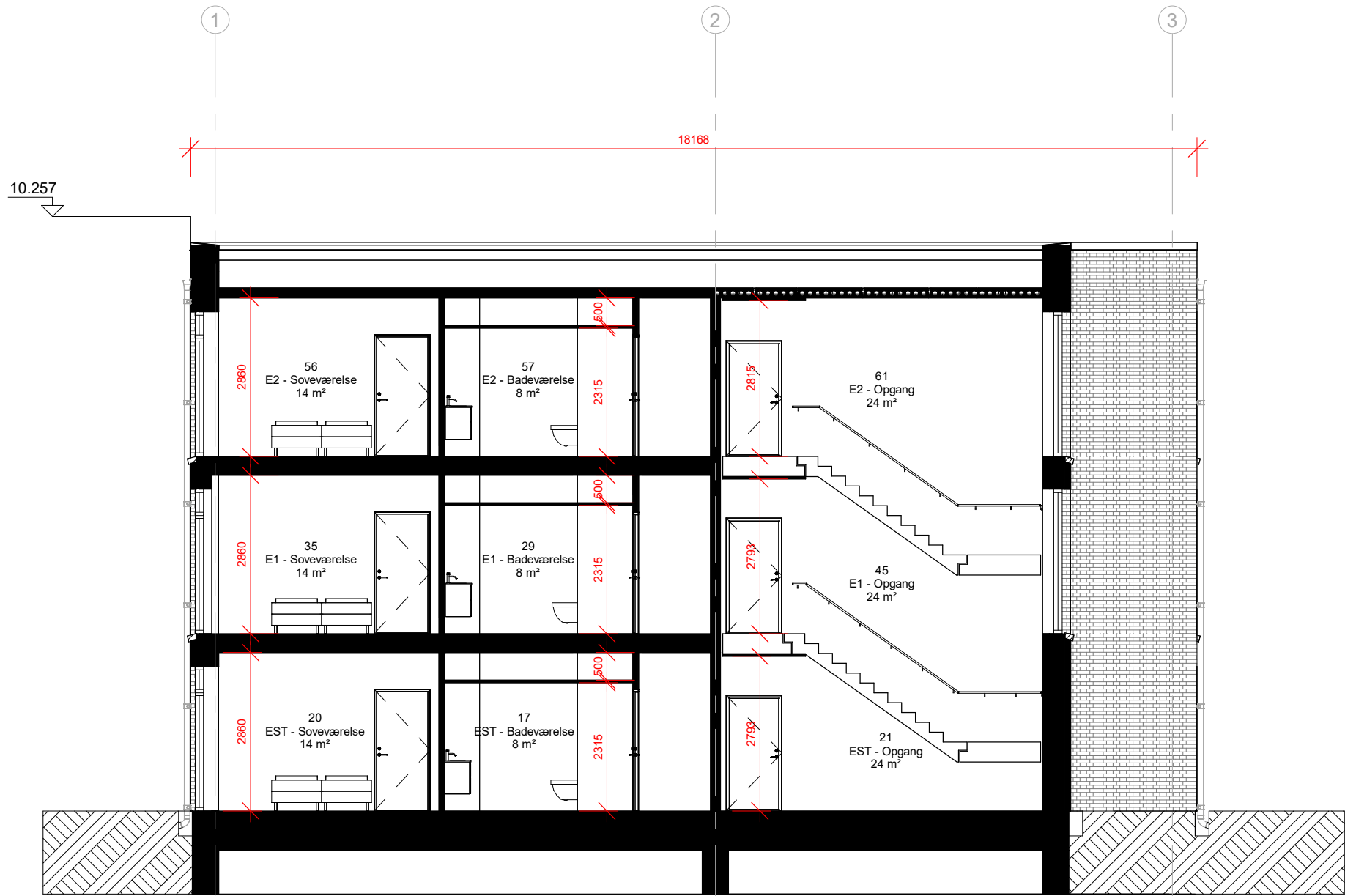
Seebadsgade 1, 5000 Odense

Telefon: 30 62 72 48

Jkpe26124@edu.ucl.dk

Tegn nr.

7SEMP_F2_H3_N15



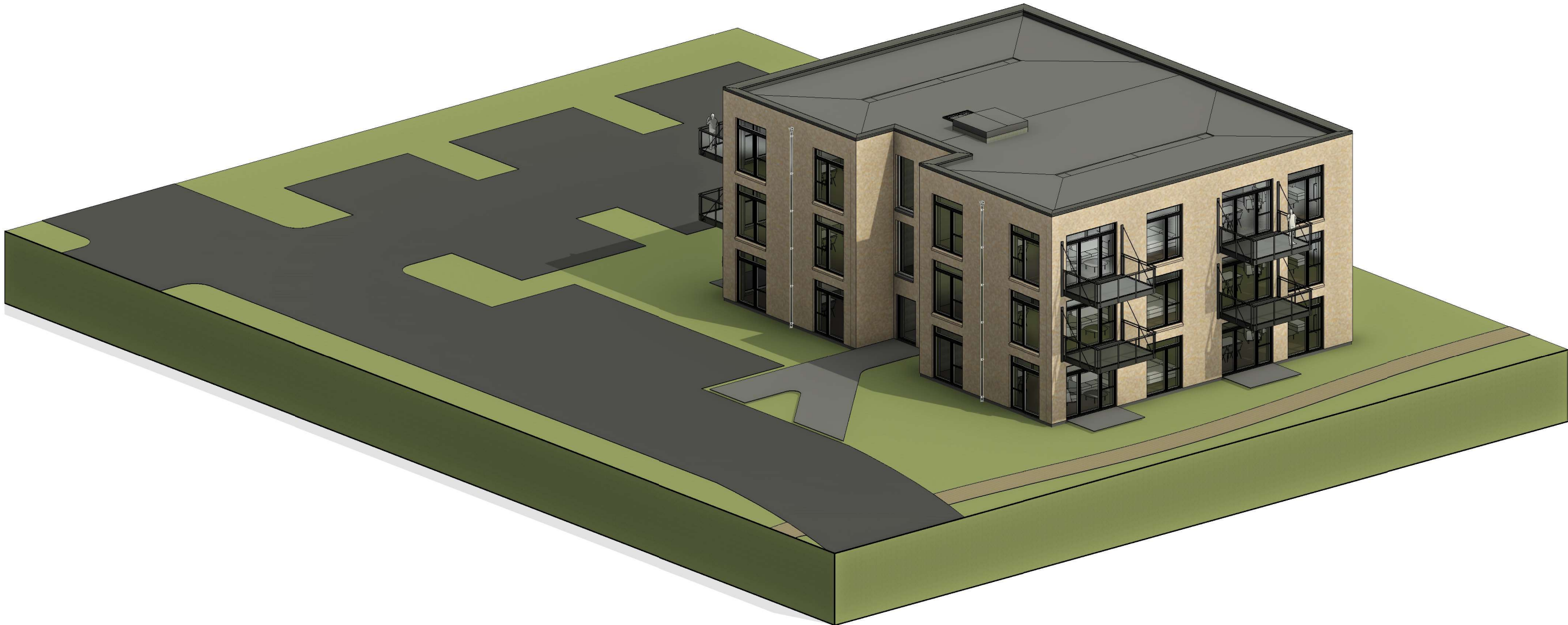
NOTE / SIGNATUR

Alle mål i mm.
Koter i m, DVR90

ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1		Revisions dato:	
Sag:	7SEMP	Fase:	Myndighed
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Dato:	16-04-2024
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Sags nr.:	7SEMP
Emne:	Tværsnit	Målestok:	1 : 100
Tegn:	JKP		
JKP ARKITEKTER		Seebadsgade 1, 5000 Odense Telefon: 30 62 72 48 Jkpe26124@edu.ucl.dk	Tegn nr. 7SEMP_F2_H3_N16



ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1		Revisions dato:	
Sag:	7SEMP	Fase:	Myndighed
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Dato:	16-04-2024
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Sags nr.:	7SEMP
Emne:	Beliggenhedsplan - Visualisering	Målestok:	
Tegn:	JKP		
JKP ARKITEKTER		Seebledsgade 1, 5000 Odense Telefon: 30 62 72 48 Jkpe26124@edu.ucl.dk	Tegn nr. 7SEMP_F2_H7_N17



ETAGE BYGGERI - SKOLEVEJ 1		Revisions dato:	
Sag:	7SEMP	Fase:	Myndighed
Projektudvikler:	Jacob Kloster Petersen	Dato:	16-04-2024
Byggeadresse:	SKOLEVEJ 1, 3300 FREDERIKSVÆRK	Sags nr.:	7SEMP
Emne:	3D - Visualisering	Målestok:	
Tegn:	JKP		
JKP ARKITEKTER		Seebadsgade 1, 5000 Odense Telefon: 30 62 72 48 Jkpe26124@edu.ucl.dk	Tegn nr. 7SEMP_F2_H7_N18